

TỔNG CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ  
THÀNH PHỐ CẦN THƠ

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM  
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: 96/TB-CTHADS

Cần Thơ, ngày 09. tháng 11 năm 2023

## THÔNG BÁO

### VỀ VIỆC LỰA CHỌN TỔ CHỨC THẨM ĐỊNH GIÁ TÀI SẢN

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định rút hồ sơ thi hành án số 05/QĐ-CTHADS ngày 25 tháng 4 năm 2023 của Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ.

Do đương sự không thỏa thuận được về giá và không thỏa thuận được việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản, Chấp hành viên Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án (Vụ ông Tô Văn Quán và bà Lê Thị Quế), như sau:

- Tài sản thẩm định giá: Quyền sử dụng đất có diện tích 150 m<sup>2</sup> (CLN), thửa số 971, tờ bản đồ số 6, giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số CH00759 do UBND huyện Phong Điền cấp ngày 09/01/2012 cho ông Tô Văn Quán (đã được xác định lại theo Bản trích đo địa chính số 03/CTTC do Công ty TNHH tư vấn xây dựng đo đạc bản đồ Tấn Cường lập ngày 13/9/2023) và tài sản gắn liền với đất. Tài sản tọa lạc tại ấp Tân Long B, X. Tân Thới, H. Phong Điền, TP. Cần Thơ.

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Cần Thơ biết để đăng ký.

- Hồ sơ đăng ký bao gồm: Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá, hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký Doanh nghiệp; Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá, dịch vụ công ty cung cấp; mô hình, quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý, dự án tiêu biểu....) và các tài liệu khác có liên quan. Tổ chức thẩm định giá cung cấp bản chính hoặc sao y bản chính các giấy tờ, tài liệu do tổ chức mình ban hành; cung cấp bản sao có chứng thực các giấy tờ, tài liệu không do tổ chức mình ban hành.

- Thời gian nộp hồ sơ: Trong 02 ngày làm việc: Từ ngày 13 tháng 11 năm 2023 đến hết ngày 14 tháng 11 năm 2023.

- Hình thức nộp hồ sơ: Nộp trực tiếp hoặc gửi qua đường bưu điện.

- Địa chỉ nộp hồ sơ: Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ, địa chỉ: Số 15A, Nguyễn Văn Cừ, phường An Bình, quận Ninh Kiều, thành phố Cần Thơ.

Cục Thi hành án dân sự thành phố Cần Thơ không hoàn trả hồ sơ đối với tổ chức thẩm định giá tài sản không được lựa chọn./.

#### Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS TPCT;
- Đương sự;
- Viện KSND TPCT;
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Trần Chấn Danh